

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 63/NQ-HĐND

Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 10 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Về việc chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa
sang mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI
KHOÁ XIII KỲ HỌP THỨ 18**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh
quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các
thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 155/TTr-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công
trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa sang đất phi nông nghiệp năm
2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân
sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân
tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Danh mục các công trình, dự án chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác chi tiết theo Biểu 1, Biểu 1.1 và Biểu 1.2 kèm theo Nghị quyết.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết, trong đó chịu trách nhiệm về việc thẩm định điều kiện, tiêu chí chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trước khi trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi Khóa XIII Kỳ họp 18 thông qua ngày 16 tháng 10 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

CHỦ TỊCH**Bùi Thị Quỳnh Vân**

Biểu 01:**BẢNG TỔNG HỢP
CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC
NĂM 2023 CẤP HUYỆN**

(Nghị quyết số 63/NQ-HĐND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

TT	Tên huyện, thị xã, thành phố	Số lượng công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Trong đó		Ghi chú
				Diện tích đất LUA (ha)	Diện tích đất RPH (ha)	
1	Huyện Sơn Tịnh	2	9,70	2,30		Biểu 1.1
2	Thành phố Quảng Ngãi	2	5,96	2,18		Biểu 1.2
Tổng		4	15,66	4,48	-	

Biểu 1.1**DANH MỤC BỔ SUNG CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2023 HUYỆN SƠN TINH***(Nghị quyết số 63/NQ-HĐND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh)*

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ, thửa số)	Ghi chú
			Diện tích đất LUA (ha)	Diện tích đất RPH (ha)			
1	Khu tái định cư Rộc Ông Xã phục vụ GPMB dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong	3,30	0,80		Xã Tịnh Thọ	Tờ bản đồ số 47	Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022
2	Khu tái định cư Vườn Làng phục vụ GPMB dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong	6,40	1,50		Xã Tịnh Thọ và xã Tịnh Phong	Tờ bản đồ số 30 xã Tịnh Phong và tờ bản đồ số 52 xã Tịnh Thọ	Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022
Tổng		9,70	2,30				

Biểu 1.2

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH
KHÁC NĂM 2023
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

(Nghị quyết số 63/NQ-HĐND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Stt	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Trong đó		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
			Diện tích đất LUA (ha)	Diện tích đất RPH (ha)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Khu tái định cư Cổ Lũy Bắc, phục vụ GPMB dự án đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1	2,70	0,80		Xã Nghĩa Phú	Tờ bản đồ số 07, 09, 10, 12	- Nghị Quyết số 36/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021; - Quyết định số 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021; - Nghị quyết số 20/2023/NQ-HĐND ngày 03/8/2023 tại danh mục công trình xin điều chỉnh thông tin năm 2023.

2	Khu tái định cư xã Nghĩa Hà, thành phố Quảng Ngãi	3,26	1,38		Xã Nghĩa Hà	Tờ bản đồ số 17, 18	- Nghị Quyết số 36/2021/NQ- HĐND ngày 10/12/2021; Nghị Quyết số 18/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 và Nghị Quyết số 36/2022/NQ-HĐND ngày 07/12/2022. - Quyết định số 1387/QĐ- UBND ngày 31/12/2021 và Quyết định số 442/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 Tổng diện tích đất lúa là 2,54 ha; đã thông qua Nghị Quyết số 18/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 là 1,16 ha
	Tổng cộng	5,96	2,18				