

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 57/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 11 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố Danh mục các văn bản đã được rà soát
trong lĩnh vực đất đai vẫn còn hiệu lực do Ủy ban nhân dân tỉnh
ban hành từ năm 1996 – 2007**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 91/2006/NĐ-CP ngày 06/9/2006 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03/12/2004;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Tờ trình số 100/TTr-STP ngày 16/11/2007,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Danh mục các văn bản đã được rà soát trong lĩnh vực đất đai vẫn còn hiệu lực do Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành từ năm 1996 – 2007 (có Danh mục kèm theo).

Điều 2. Giám đốc Sở Tư pháp có trách nhiệm hệ thống hóa các văn bản đã được rà soát còn hiệu lực theo Danh mục được công bố.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và cơ quan, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Huế

**DANH MỤC VĂN BẢN VỀ LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI DO ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BAN HÀNH
TỪ NĂM 1996 – 2007 CÒN HIỆU LỰC VÀ HOÀN TOÀN PHÙ HỢP VỚI QUY ĐỊNH HIỆN HÀNH**

(Kèm theo Quyết định số: 57/QĐ-UBND ngày 30/11/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

STT	Hình thức văn bản	Cơ quan ban hành	Trích yếu văn bản	Số văn bản	Ngày, tháng, năm ban hành	Ghi chú
I. Văn bản ban hành trong năm 1999						
1	Quyết định	UBND tỉnh	V/v chuyển giao chức năng quản lý Nhà nước về đất lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh từ Chi cục Kiểm lâm sang Sở Địa chính.	37/1999/QĐ-UB	06/3/1999	
2	Chỉ thị	UBND tỉnh	V/v tổ chức thực hiện việc đăng ký và cấp giấy chứng nhận quyền quản lý và sử dụng trụ sở làm việc của các cơ quan hành chính sự nghiệp.	18/1999/CT-UB	15/6/1999	
II. Văn bản ban hành trong năm 2001						
3	Chỉ thị	UBND tỉnh	V/v nghiêm cấm phụ thu đối với khai thác tài nguyên đá, cát, sỏi, đất làm vật liệu xây dựng.	25/2001/CT-UB	11/12/2001	
III. Văn bản ban hành trong năm 2003						
4	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của Sở Tài nguyên và Môi trường.	177/2003/QĐ-UB	02/10/2003	
5	Quyết định	UBND tỉnh	V/v chuyển giao quỹ nhà đất thuộc sở hữu Nhà nước cho Công ty Môi trường đô thị Quảng Ngãi quản lý và kinh doanh cho thuê.	224/2003/QĐ-UB	28/11/2003	
6	Quyết định	UBND tỉnh	V/v thành lập Trung tâm Khai thác quỹ đất và nhà tỉnh Quảng Ngãi.	254/2003/QĐ-UB	25/12/2003	
7	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành Quy định phân loại đường phố thị xã, thị trấn và các khu vực đất khác trên địa bàn tỉnh để	261/2003/QĐ-UB	31/12/2003	

			tính thuế nhà, đất.		
IV. Văn bản ban hành trong năm 2004					
8	Quyết định	UBND tỉnh	V/v bổ sung một số nhiệm vụ cho Sở Tài nguyên và Môi trường.	17/2004/QĐUB	16/01/2004
9	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trung tâm Khai thác quỹ đất và nhà ở tỉnh Quảng Ngãi.	135/2004/QĐ-UB	12/5/2004
10	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành khung hưởng lợi và nghĩa vụ của hộ gia đình, cá nhân được giao, được thuê, nhận khoán rừng và đất lâm nghiệp tỉnh Quảng Ngãi.	138/2004/QĐ-UB	20/5/2004
11	Quyết định	UBND tỉnh	V/v điều chỉnh Quyết định số 222/2003/QĐ-UB ngày 21/11/2003 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phân cấp quản lý rừng, đất lâm nghiệp cho UBND các huyện, thị xã.	190/2004/QĐ-UB	19/8/2004
12	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành Cơ chế thực hiện thí điểm đô thị hóa khu dân cư nông thôn trên địa bàn thị xã Quảng Ngãi.	193/2004/QĐ-UB	23/8/2004
13	Công văn	UBND tỉnh	V/v quản lý sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho	2895/UB	9/12/2004

Ngày 27 tháng 4 năm 2006 UBND tỉnh ban hành Quyết định số 20/2006/QĐ-UBND sửa đổi, bổ sung Điều 4 của Quyết định số 135/2004/QĐ-UB ngày 12/5/2004 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trung tâm khai thác quỹ đất và nhà tỉnh Quảng Ngãi. Như vậy, Quyết định số 20/2006/QĐ-UBND chỉ sửa đổi nội dung Điều 4 của Quyết định 135/2004/QĐ-UB còn các nội dung trong Quyết định 135/2004/QĐ-UB vẫn không thay đổi.

			các nông, lâm trường.			
V. Văn bản ban hành trong năm 2005						
14	Công văn	UBND tỉnh	V/v đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.	858/UB	28/4/2005	
15	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành Quy định việc luân chuyển hồ sơ của người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính theo Thông tư liên tịch số 30/2005/TTLT/BTC-BTNMT ngày 18/4/2005 của Liên Bộ Tài chính - Bộ Tài nguyên và Môi trường.	89/2005/QĐ-UBND	06/7/2005	
16	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành Quy định về hệ thống các biểu mẫu để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	1963/QĐ-CT	11/7/2005	
17	Chỉ thị	UBND tỉnh	V/v tăng cường quản lý quy hoạch, quản lý đất đai, xây dựng, tài nguyên và môi trường trên địa bàn Khu Kinh tế Dung Quất.	15/2005/CT-UBND	13/7/2005	
VI. Văn bản ban hành trong năm 2006						
18	Quyết định	UBND tỉnh	V/v sửa đổi, bổ sung Quyết định số 135/2004/QĐ-UB ngày 12/5/2004 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trung tâm khai thác quỹ đất và nhà ở tỉnh Quảng Ngãi.	20/2006/QĐ-UBND	27/4/2006	
19	Quyết định	UBND tỉnh	Ban hành Quy định về đơn giá thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	29/2006/QĐ-UBND	19/5/2006	
20	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	72/2006/QĐ-UBND	16/12/2006	Hiệu lực áp dụng cho năm 2007
VII. Văn bản ban hành trong năm 2007						
21	Quyết định	UBND	Ban hành Quy định về đơn giá bồi	02/2007/QĐ-UBND	05/01/2007	

22	Quyết định	UBND tỉnh	thường nhà, vật kiến trúc khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	V/v phê duyệt kết quả rà soát, quy hoạch lại 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (Rà soát, quy hoạch lại theo Chỉ thị số 38/2005/CT-TTg).	871/QĐ-UBND	23/4/2007	
23	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành Đơn giá đo đạc lập bản đồ địa chính, số hóa bản đồ địa chính, trích đo thửa đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	V/v ban hành Đơn giá đo đạc lập bản đồ địa chính, số hóa bản đồ địa chính, trích đo thửa đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	1638/QĐ-UBND	26/7/2007	
24	Quyết định	UBND tỉnh	Ban hành Quy định trình tự, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	Ban hành Quy định trình tự, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	24/2007/QĐ-UBND	22/8/2007	
25	Quyết định	UBND tỉnh	Về việc ban hành phí đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	Về việc ban hành phí đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.	28/2007/QĐ-UBND	22/8/2007	
26	Quyết định	UBND tỉnh	V/v ban hành đơn giá bồi thường cây quế.	V/v ban hành đơn giá bồi thường cây quế.	414/QĐ-UBND	28/02/2007	