

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN SƠN HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 31/2007/NQ-HĐND

Sơn Hà, ngày 17 tháng 7 năm 2007

NGHỊ QUYẾT
Về việc điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch sử dụng đất
huyện Sơn Hà, thời kỳ 2006 - 2010

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN SƠN HÀ
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 8

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 24/2006/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2006 của Hội đồng nhân dân huyện Sơn Hà về việc Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của huyện Sơn Hà;

Xét Tờ trình số 58/TTr-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2007 của Ủy ban nhân dân huyện Sơn Hà về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết thông qua Quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Hà, thời kỳ 2006 - 2010,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 24/2006/NQ-HĐND ngày 26/12/2006 về việc thông qua Quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Hà, thời kỳ 2006 - 2010 (*có bảng kê số liệu điều chỉnh, bổ sung kèm theo*).

Điều 2. Giao UBND huyện Sơn Hà có trách nhiệm hoàn chỉnh hồ sơ trình Ủy ban nhân dân tỉnh xét duyệt theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Sau khi Quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Hà, thời kỳ 2006 - 2010 được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện Sơn Hà có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện đạt kết quả.

Nghị quyết này đã được HĐND huyện Sơn Hà khóa IX, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 12/7/2007 và thay thế Nghị quyết số 24/2006/NQ-HĐND ngày 26/12/2006 của HĐND huyện Sơn Hà tại kỳ họp thứ 7 khóa IX./.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thái

**BẢNG SỐ LIỆU ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG NGHỊ QUYẾT SỐ 24/2006/NQ-HĐND
NGÀY 26/12/2006 CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN SƠN HÀ**

(Kèm theo Nghị quyết số: 31/2007/NQ-HĐND ngày 17/7/2007)

1. Diện tích, cơ cấu các loại đất quy hoạch đến năm 2010

Thứ tự	LOẠI ĐẤT	Số liệu theo NQ số 24/2006/NQ-HĐND ngày 26/12/2006		Số liệu chỉnh sửa theo ý kiến thẩm định của các Sở, Ngành	
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		75.031,00	100,00	75.031,00	100,00
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	67.854,87	90,44	55.430,04	73,88
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	23.454,87	31,26	21.716,74	28,94
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	21.184,04	28,23	19.654,23	26,19
	<i>Trong đó: đất trồng lúa</i>	<i>3.941,84</i>	<i>5,25</i>	<i>2.903,51</i>	<i>3,87</i>
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	2.270,83	3,03	2.062,51	2,75
1.2	Đất lâm nghiệp	44.400,00	59,18	33.713,30	44,93
1.2.1	Đất rừng sản xuất	14.572,00	19,42	9.443,30	12,59
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	29.828,00	39,75	24.270,00	32,35
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	4.754,75	6,34	5.125,81	6,83
2.1	Đất ở	794,40	1,06	803,00	1,07
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	707,65	0,94	705,30	0,94
2.1.1	Đất ở tại đô thị	86,75	0,12	97,70	0,13
2.2	Đất chuyên dùng	1.766,76	2,35	1.957,31	2,61
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình SN	17,58	0,02	17,58	0,02
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	318,09	0,42	307,34	0,41
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh PNN	212,34	0,28	310,47	0,41
2.2.3.1	Đất khu công nghiệp	35,10	0,05	36,35	0,05
2.2.3.2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	48,45	0,06	145,33	0,19
2.2.3.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	128,79	0,17	128,79	0,17
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	1.218,75	1,62	1.321,92	1,76
2.2.4.1	Đất giao thông	764,32	1,02	764,70	1,02
2.2.4.2	Đất thủy lợi	179,36	0,24	179,36	0,24
2.2.4.3	Đất tải năng lượng, tr. thông	164,16	0,22	266,36	0,35
2.2.4.4	Đất cơ sở văn hóa	13,94	0,02	13,94	0,02
2.2.4.5	Đất cơ sở y tế	4,06	0,01	4,06	0,01
2.2.4.6	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	57,25	0,08	57,20	0,08
2.2.4.7	Đất cơ sở thể dục - thể thao	23,28	0,03	23,28	0,03
2.2.4.8	Đất chợ	4,38	0,01	5,23	0,01
2.2.4.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	8,00	0,01	7,79	0,01
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	0,24	0,00	0,24	0,00
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	163,77	0,22	163,67	0,22
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	1.973,58	2,63	2.173,59	2,90
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	56,00	0,07	28,00	0,04
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	2.421,38	3,23	14.475,15	19,29
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	587,54	0,78	749,89	1,00
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	1.430,44	1,91	13.321,86	17,76

3.3	Núi đá không có rừng cây	403,40	0,54	403,40	0,54
------------	---------------------------------	---------------	-------------	---------------	-------------

2. Nội dung kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010)

2.1. Số liệu theo Nghị quyết số 24/2006/NQ-HĐND ngày 26/12/2006 của Hội đồng nhân dân huyện Sơn Hà

Đơn vị tính: Ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Các năm trong kỳ kế hoạch				
		Năm	Năm	Năm	Năm	Năm
		2006	2007	2008	2009	2010
	TỔNG DT ĐẤT TỰ NHIÊN	75.031,00	75.031,00	75.031,00	75.031,00	75.031,00
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	57.743,61	60.215,10	62.746,47	65.312,84	67.854,87
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	20.010,96	20.801,22	21.777,94	22.617,62	23.454,87
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	18.421,81	19.074,71	19.792,59	20.488,78	21.184,04
1.1.1.1	Đất trồng lúa	3.435,24	3.553,44	3.699,96	3.819,77	3.941,84
1.1.1.1.1	Đất chuyên trồng lúa nước	3.110,90	3.216,77	3.348,97	3.457,59	3.568,47
1.1.1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	315,30	329,89	346,47	359,92	373,37
1.1.1.1.3	Đất trồng lúa nương	9,04	6,78	4,52	2,26	0,00
1.1.1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	14.986,57	15.521,27	16.092,63	16.669,01	17.242,20
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	1.589,15	1.726,51	1.985,35	2.128,84	2.270,83
1.2	Đất lâm nghiệp	37.732,66	39.413,88	40.968,53	42.695,21	44.400,00
1.2.1	Đất rừng sản xuất	5.997,67	10.919,49	12.140,00	13.373,50	14.572,00
1.2.1.1	Đất có rừng tự nhiên sản xuất	-	944,69	944,69	944,69	944,69
1.2.1.2	Đất có rừng trồng sản xuất	3.175,94	5.672,09	5.407,25	5.154,40	6.027,06
1.2.1.3	Đất KN phục hồi rừng sản xuất	60,87	121,74	182,61	243,48	304,39
1.2.1.4	Đất trồng rừng sản xuất	2.760,86	4.180,97	5.605,45	7.030,93	7.295,86
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	31.734,99	28.494,39	28.828,53	29.321,71	29.828,00
1.2.2.1	Đất có rừng tự nhiên phòng hộ	21.030,31	19.785,69	19.509,32	19.204,25	18.918,62
1.2.2.2	Đất có rừng trồng phòng hộ	9.392,35	6.078,98	5.377,10	4.862,96	4.342,49
1.2.2.3	Đất KN phục hồi rừng phòng hộ	618,48	1.236,98	1.855,48	2.473,98	3.092,48
1.2.2.4	Đất trồng rừng phòng hộ	693,85	1.392,74	2.086,63	2.780,52	3.474,41
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	3.749,31	4.049,13	4.349,44	4.542,56	4.754,75
2.1	Đất ở	662,23	691,83	726,16	759,65	794,40
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	589,00	615,31	645,80	676,30	707,65
2.1.2	Đất ở tại đô thị	73,23	76,52	80,36	83,35	86,75
2.2	Đất chuyên dùng	1.077,86	1.276,06	1.495,69	1.628,31	1.766,76
2.2.1	Đất trụ sở CQ, CT sự nghiệp	13,74	14,92	16,27	17,30	17,58
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	164,11	218,15	318,09	318,09	318,09
2.2.3	Đất sản xuất, KD phi N.nghiệp	55,28	81,00	112,64	171,89	212,34
2.2.3.1	Đất khu công nghiệp	10,00	10,30	16,30	20,10	35,10
2.2.3.2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	18,28	18,25	18,45	48,45	48,45
2.2.3.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	27,00	52,45	77,89	103,34	128,79
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	844,73	961,99	1.048,69	1.121,03	1.218,75
2.2.4.1	Đất giao thông	545,81	616,22	669,42	713,01	764,32

2.2.4.2	Đất thủy lợi	117,67	134,17	136,95	147,95	179,36
2.2.4.3	Đất tải năng lượng, tr.thông	120,36	130,06	144,76	154,46	164,16
2.2.4.4	Đất cơ sở văn hóa	2,74	5,44	7,24	10,94	13,94
2.2.4.5	Đất cơ sở y tế	3,21	3,56	3,76	3,91	4,06
2.2.4.6	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	41,83	50,53	54,70	56,10	57,25
2.2.4.7	Đất cơ sở thể dục - thể thao	11,13	15,53	20,48	22,88	23,28
2.2.4.8	Đất chợ	1,98	2,48	3,38	3,78	4,38
2.2.4.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	-	4,00	8,00	8,00	8,00
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	134,33	140,70	152,47	160,47	163,77
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	1.874,66	1.926,30	1.946,88	1.951,88	1.973,58
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	-	14,00	28,00	42,00	56,00
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	13.538,07	10.766,77	7.935,09	5.175,61	2.421,38
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	1.197,10	1.044,27	892,10	739,42	587,54
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	11.935,97	9.317,90	6.638,79	4.032,39	1.430,44
3.3	Núi đá không có rừng cây	405,00	404,60	404,20	403,80	403,40

2.2. Số liệu chỉnh sửa theo ý kiến thẩm định của các Sở, ngành

Đơn vị tính: Ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Các năm trong kỳ kế hoạch				
		Năm	Năm	Năm	Năm	Năm
		2006	2007	2008	2009	2010
	TỔNG DT ĐẤT TỰ NHIÊN	75.031,00	75.031,00	75.031,00	75.031,00	75.031,00
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	49.015,81	50.292,61	52.030,63	53.695,92	55.430,04
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	19.925,55	20.184,99	20.690,58	21.186,41	21.716,74
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	18.537,69	18.710,57	19.019,08	19.318,78	19.654,23
1.1.1.1	Đất trồng lúa	3.006,00	2.975,28	2.951,45	2.920,66	2.903,51
1.1.1.1.1	Đất chuyên trồng lúa nước	2.709,00	2.686,78	2.763,95	2.802,26	2.788,41
1.1.1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	297,00	288,50	187,50	118,40	115,10
1.1.1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	15.531,69	15.735,30	16.067,63	16.398,12	16.750,72
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	1.387,86	1.474,42	1.671,50	1.867,63	2.062,51
1.2	Đất lâm nghiệp	29.090,26	30.107,62	31.340,05	32.509,51	33.713,30
1.2.1	Đất rừng sản xuất	5.255,26	6.215,05	7.290,57	8.369,97	9.443,30
1.2.1.1	Đất có rừng tự nhiên sản xuất	20,00	181,00	181,00	181,00	181,00
1.2.1.2	Đất có rừng trồng sản xuất	3.656,00	4.008,38	4.359,29	4.717,28	5.066,00
1.2.1.3	Đất KN phục hồi rừng sản xuất		44,58	133,72	222,86	312,00
1.2.1.4	Đất trồng rừng sản xuất	1.579,26	1.981,09	2.616,56	3.248,83	3.884,30
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	23.835,00	23.892,57	24.049,48	24.139,54	24.270,00
1.2.2.1	Đất có rừng tự nhiên phòng hộ	17.904,00	17.743,00	17.743,00	17.743,00	17.743,00
1.2.2.2	Đất có rừng trồng phòng hộ	5.931,00	5.488,82	4.989,98	4.424,29	3.899,00
1.2.2.3	Đất KN phục hồi rừng phòng hộ		307,50	615,00	922,50	1.230,00
1.2.2.4	Đất trồng rừng phòng hộ		353,25	701,50	1.049,75	1.398,00
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	3.776,45	4.205,73	4.610,85	4.907,08	5.125,81
2.1	Đất ở	650,85	677,89	723,44	768,71	803,00

2.1.1	Đất ở tại nông thôn	579,12	600,47	638,37	676,81	705,30
2.1.2	Đất ở tại đô thị	71,73	77,42	85,07	91,90	97,70
2.2	Đất chuyên dùng	1.113,37	1.355,13	1.573,81	1.802,77	1.957,31
2.2.1	Đất trụ sở CQ, CT sự nghiệp	13,39	14,65	16,35	17,38	17,58
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	164,11	215,33	312,46	310,15	307,34
2.2.3	Đất sản xuất, KD phi N.nghiệp	17,63	52,76	102,40	234,11	310,47
2.2.3.1	Đất khu công nghiệp	2,00	18,50	31,00	36,35	36,35
2.2.3.2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	14,08	14,55	15,33	105,33	145,33
2.2.3.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	1,55	19,71	56,07	92,43	128,79
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	918,24	1.072,39	1.142,60	1.241,13	1.321,92
2.2.4.1	Đất giao thông	555,76	641,77	689,04	719,12	764,70
2.2.4.2	Đất thủy lợi	108,67	134,67	137,45	147,95	179,36
2.2.4.3	Đất tải năng lượng, tr. thông	199,46	218,66	218,66	266,36	266,36
2.2.4.4	Đất cơ sở văn hóa	1,64	5,44	9,34	12,54	13,94
2.2.4.5	Đất cơ sở y tế	2,89	3,45	3,76	3,91	4,06
2.2.4.6	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	36,31	48,65	54,45	56,55	57,20
2.2.4.7	Đất cơ sở thể dục - thể thao	9,53	13,63	19,38	22,58	23,28
2.2.4.8	Đất chợ	1,98	2,33	3,73	4,33	5,23
2.2.4.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	2,00	3,79	6,79	7,79	7,79
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	136,33	139,18	152,47	162,47	163,67
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	1.875,66	2.026,30	2.146,89	2.151,89	2.173,59
2.6	Đất phi nông nghiệp khác		7,00	14,00	21,00	28,00
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	22.238,74	20.532,66	18.389,52	16.428,00	14.475,15
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	1.369,88	1.230,65	1.069,73	909,66	749,89
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	20.463,46	18.896,90	16.915,25	15.114,37	13.321,86
3.3	Núi đá không có rừng cây	405,40	405,11	404,54	403,97	403,40

(Kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp và bản đồ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, tỷ lệ 1/25.000)