

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 17/2012/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 10 tháng 7 năm 2012

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc sửa đổi Điều 9 của Quy chế tạm thời  
"bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước cho người đang thuê"  
ban hành kèm theo Quyết định số 63/QĐ-UB  
ngày 13/01/1996 của UBND tỉnh**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 61/CP ngày 05/7/1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở và Nghị định số 21/CP ngày 16/4/1996 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung Điều 5 và Điều 7 của Nghị định số 61/CP;

Căn cứ Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất và Nghị định số 120/2010/NĐ-CP ngày 30/12/2010 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 716/TTr-SXD ngày 25/6/2012 và Báo cáo thẩm định dự thảo Quyết định của Sở Tư pháp số 67/BC-STP ngày 16/5/2012,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi Điều 9 của Quy chế tạm thời về "Bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang thuê" ban hành kèm theo Quyết định số 63/QĐ-UB ngày 13/01/1996 của UBND tỉnh Quảng Ngãi như sau:

Bỏ mục cuối cùng của Khoản 1, Điều 1 (*Các chủ hộ được ký hợp đồng thuê nhà sau ngày 5/7/1994 không thuộc diện được giảm giá đất Kg*).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký. Hủy bỏ Quyết định số 149/2003/QĐ-UB ngày 28/8/2003 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế tạm thời bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước cho người đang thuê ban hành kèm theo Quyết định số 63/QĐ-UB ngày 13/01/1996 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Quảng Ngãi; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Cao Khoa**