

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 03/2010/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 01 năm 2010

QUYẾT ĐỊNH

V/v sửa đổi, bổ sung một số nội dung về thu phí cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành tại Quyết định số 220/2008/QĐ-UBND ngày 07/8/2008 của UBND tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 57/2002/NĐ-CP ngày 03/6/2002 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Pháp lệnh Phí và Lệ phí;

Căn cứ Nghị định số 24/2006/NĐ-CP ngày 06/3/2006 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 57/2002/NĐ-CP ngày 03/6/2002 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Pháp lệnh Phí và Lệ phí;

Căn cứ Thông tư số 63/2002/TT-BTC ngày 24/7/2002 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của Pháp luật về phí và lệ phí;

Căn cứ Thông tư số 45/2006/TT-BTC ngày 25/5/2006 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Thông tư số 63/2002/TT-BTC ngày 24/7/2002 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của Pháp luật về phí và lệ phí;

Căn cứ Thông tư số 97/2006/TT-BTC ngày 16/10/2006 của Bộ Tài chính hướng dẫn về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ công văn số 10225/BTC-CST ngày 20/7/2009 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn về phí thẩm định cấp QSD đất;

Căn cứ Nghị quyết số 46/2008/NQ-HĐND ngày 11/7/2008 của HĐND tỉnh về việc ban hành phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 220/2008/QĐ-UBND ngày 7/8/2008 của UBND tỉnh về thu phí cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ ý kiến của Thường trực HĐND tỉnh tại công văn số 287/HĐND-TT ngày 28/12/2009 về việc điều chỉnh một số nội dung về phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1645/STC-QLGCS ngày 08/9/2009; ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1105/TNMT ngày 19/8/2009, Sở Tư pháp tại Công văn số 288/STP-VBQP ngày 31/8/2009 và Cục thuế tỉnh tại Công văn số 2016/CT-THNVDT ngày 24/8/2009 về

việc điều chỉnh một số nội dung về phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung về thu phí cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành tại Quyết định số 220/2008/QĐ-UBND ngày 07/8/2008 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 1:

“1. Đối tượng nộp phí:

Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và hộ gia đình đăng ký nộp hồ sơ cấp quyền sử dụng đất có nhu cầu hoặc cần phải thẩm định hồ sơ theo quy định để được giao đất, cho thuê đất, chuyển quyền sở hữu nhà gắn liền với quyền sử dụng đất.”

2. Sửa đổi tiêu đề điểm a khoản 3 Điều 1:

“a) Trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền tiến hành thẩm định để giao đất, cho thuê đất hoặc chuyển quyền sở hữu nhà gắn liền với quyền sử dụng đất:”

3. Sửa đổi điểm b khoản 3 Điều 1:

“b) Trường hợp cấp đổi, cấp lại hồ sơ cấp quyền sử dụng đất mức thu bằng 50% mức thu quy định tại điểm a, khoản 3 Điều này”

Điều 2. Các nội dung khác quy định tại Quyết định số 220/2008/QĐ-UBND ngày 07/8/2008 của UBND tỉnh về việc ban hành phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi mà không điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc nhà nước Quảng Ngãi, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Quảng Ngãi và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Huế