

Số: 43/NQ-HĐND

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 6 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi để khắc phục theo Kết luận số 369/KL-TTCT ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Thanh tra Chính phủ

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI
KHÓA XIII KỲ HỌP THỨ 36**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét các Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 134/TTr-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2025 về việc trình bổ sung danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, số 135/TTr-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2025 về việc trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi để khắc phục tháo gỡ theo Kết luận số 369/KL-TTCT ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Thanh tra Chính phủ; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi để khắc phục theo Kết luận số 369/KL-TTCT ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Thanh tra Chính phủ (chi tiết danh mục theo Biểu CMĐ.01 kèm theo Nghị quyết này).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

1. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 27 tháng 6 năm 2025.

2. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi Khóa XIII Kỳ họp thứ 36 thông qua ngày 27 tháng 6 năm 2025./.

CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Bùi Thị Quỳnh Vân

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2025
ĐỀ KHẮC PHỤC THEO KẾT LUẬN SỐ 369/KL-TTTP NGÀY 01 THÁNG 10 NĂM 2024 CỦA THANH TRA CHÍNH PHỦ
(Kèm theo Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

TT	Công trình, dự án	Diện tích đất trồng lúa xin bổ sung chuyển mục đích (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Quyết định chuyển mục đích của UBND tỉnh (ha)			Văn bản của Hội đồng nhân dân tỉnh (ha)		Cơ sở pháp lý	Đơn vị sử dụng đất	Ghi chú
				Số Quyết định	Ngày văn bản	Diện tích CMD đất LUC	Số, ngày, cơ quan ban hành văn bản	Diện tích cho phép CMD đất LUC			
1	Dự án hệ thống cấp thoát nước cho thị trấn Sông Vệ và 02 xã Nghĩa Thương và Nghĩa Phương, tại xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa	0,039	xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa	454	14/9/2016	0,109	Nghị quyết số 35/2015/NQ-HĐND ngày 14/12/2015 của HĐND tỉnh	0,07	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần cấp thoát nước và xây dựng Quảng Ngãi	
2	Dự án Mở rộng Nhà máy Gạch Phong Niên 2	0,955	Sơn Tịnh	211	7/3/2018	2,145	Nghị quyết số 40/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của HĐND tỉnh	1,19	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Cty CP Gạch Phong Niên	

3	Dự án Khu dân cư Đông Phương	1,670	Xã Nghĩa Hà, Thành Phố	133	2/2/2018	4,120	Nghị quyết số 40/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của HĐND tỉnh	2,45	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng dịch vụ Đông Phương	
4	Dự án Chinh trang DA KDC Đông Bầu Giang tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa	0,044	Thị trấn La Hà	700	4/10/2017	0,114	Nghị quyết số 36/2017/NQ-HĐND ngày 14/7/2017 của HĐND tỉnh	0,07	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ và xây dựng Phước Thịnh	
5	Dự án Khu dân cư đô thị An Điền Phát	1,482	Thị trấn La Hà	377	27/4/2018	4,432	Nghị quyết số 36/2017/NQ-HĐND ngày 14/7/2017 của HĐND tỉnh	2,95	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH An Điền Phát Quảng Ngãi	
6	Dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng (đợt 1)	0,303	Xã Bình Trung và TT Châu Ổ	963	15/11/2018	0,328	Nghị quyết số 40/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của HĐND tỉnh	1,60	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát	
	Dự án Khu dân cư Kè Bắc Sông Trà Bồng (đợt 2)		Xã Bình Trung và TT Châu Ổ	1021	25/12/2019	1,576					

7	Dự án Khu dân cư Bàu Sen và chỉnh trang đô thị	1,024	Phường Phở Hòa	351	5/29/2020	4,224	Nghị quyết số 40/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của HĐND tỉnh	3,20	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển đô thị 599	
8	Dự án Khu dân cư Đồng Dinh (thuộc dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán)	0,234	Thị trấn Chợ Chùa và xã Hành Thuận	249	12/4/2019	2,474	Nghị quyết số 15/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của HĐND tỉnh	2,24	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH MTV Xây dựng và Thương mại Toàn Thịnh	
9	Dự án Khu dân cư lõm kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông đường Lê Quý Đôn	0,300	Phường Nghĩa Lộ	1020 (điều chỉnh tại QĐ số 21/QĐ ngày 14/01/2020)	25/12/2019	1,800	Nghị quyết số 15/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của HĐND tỉnh	1,50	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng thương mại Trần Gia Hân	
10	Dự án Siêu thị ô tô Hồng Sơn	0,089	Phường Trương Quang Trọng	241	15/03/2018	2,009	Nghị quyết số 35/2015/NQ-HĐND ngày 14/12/2015 của HĐND tỉnh	1,92	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH Hồng Sơn	

11	Công trình đường dây 110kV TBA 220kV Quảng Ngãi - TBA 110kV Núi Bút	0,038	Huyện Tư Nghĩa (Nghĩa Hiệp, Nghĩa Thương, TT La Hà, TT Sông Vệ); Huyện Mộ Đức (Đức Lân, Đức Phong, Đức Chánh, Đức Thạnh, Đức Nhuận)	1206	12/28/2018	0,148	Nghị quyết số 40/2016/NQ-HĐND và 36/2017/NQ-HĐND tỉnh	0,11	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	BQL dự án lưới điện miền trung - Tổng công ty Điện lực Miền Trung	
12	Đường dây 220kv Quảng Ngãi - Quy Nhơn tại xã Đức Lân, Mộ Đức	0,024	Xã Đức Lân	727	9/20/2019	0,064	Nghị quyết số 35/2015/NQ-HĐND ngày 14/12/2015 của HĐND tỉnh	0,04	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	BQL dự án các công trình điện miền trung - Tổng công ty truyền tải điện Quốc gia	
13	Dự án: Khu dịch vụ tổng hợp trung tâm huyện Mộ Đức	0,346	Thị trấn Mộ Đức	541	9/7/2020	1,526	Nghị quyết số 07/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND tỉnh	1,18	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Trịnh An	
14	Dự án Khu dân cư Tăng Long tại xã Tịnh Long (thuộc dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán)	0,565	Xã Tịnh Long	114	14/02/2019	5,365	Công văn số 330/HĐND-KTNS ngày 28/9/2017 của Thường trực HĐND tỉnh	4,8	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần Phát triển đô thị Angkora	

15	Dự án Khu dân cư Phước Thạnh, phường Chánh Lộ (thuộc dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán)	0,825	Phường Chánh Lộ	256; điều chỉnh tại QĐ số 401/qđ ngày 29/5/2019	16/04/2019	7,425	Công văn số 429/HĐND-KTNS ngày 26/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh	6,6	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng dịch vụ Đông Phương	
16	Dự án Khu dân cư lõm kết hợp chỉnh trang đô thị phía tây đường Phan Đình Phùng	0,207	Phường Chánh Lộ	413	5/6/2019	0,507	Công văn số 52/HĐND-KTNS ngày 22/3/2018 của Thường trực HĐND tỉnh	0,30	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng thương mại Trần Gia Hân	
17	Dự án Khu dân cư dọc tuyến đường Trường PTTH Phạm Văn Đồng - ĐT 624C, thị trấn Mộ Đức	0,216	Mộ Đức	159 (được thay thế bởi QĐ số 678/QĐ ngày 08/8/2018)	7/2/2018	0,276	Công văn số 429/HĐND-KTNS ngày 26/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh	0,06	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Doanh nghiệp tư nhân xí nghiệp xây dựng Hà Văn	
18	Dự án Siêu thị vật liệu xây dựng và dịch vụ vận chuyển Hàn Nga (giai đoạn 1)	0,021	Phường Nghĩa Chánh	33 (Điều chỉnh tại QĐ số 29/QĐ-UBND ngày 10/01/2018)	11/1/2017	0,721	Công văn số 312/HĐND-KTNS ngày 09/11/2016 của Thường trực HĐND tỉnh	0,70	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH Thương mại vận tải Hàn Nga	

19	Dự án Trung tâm kinh doanh và sửa chữa, bảo hành ô tô Trung Nam	0,021	Phường Trương Quang Trọng	723 (Gia hạn tiến độ tại QĐ số 45/QĐ-UBND ngày 18/01/2019	28/12/2016	0,971	Công văn số 110/HĐND-KTNS ngày 17/6/2016 của Thường trực HĐND tỉnh	0,95	Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam	
20	Dự án Xây dựng và vận hành đường dây trung, hạ áp và trạm biến áp phân phối các công trình cấp điện tại Xã Sơn Long, Sơn Dung huyện Sơn Tây và các xã Tịnh Hiệp, Tịnh Phong, Tịnh Thọ, Sơn Tịnh thuộc dự án thành phần nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn tỉnh QN (Vay vốn KfW)	0,00053	xã Tịnh Hiệp, Tịnh Phong, Tịnh Thọ	356	24/4/2018	0,00053	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	BQL dự án điện nông thôn miền trung - Tổng công ty điện lực miền trung	
21	Dự án Khu dân cư Phước Thịnh (thuộc dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán)	0,175	Xã Đức Thạnh	989	22/11/2018	0,175	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH MTV đầu tư và xây lắp Thiên Nam	

22	Dự án Trung tâm thương mại và Siêu thị Hùng Cường Big C	2,174	Phường Nghĩa Chánh	417	14/5/2018	2,174	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty cổ phần đầu tư Bất động sản bán lẻ Hùng Cường	
23	Dự án xây dựng Chợ Thạch Trụ tại xã Đức Lân, huyện Mộ Đức	0,038	Xã Đức Lân	775	27/10/2017	0,038	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH MTV Lê Tây	
24	Dự án Thủy điện Thượng Sơn Tây	0,502	Sơn Mùa, Sơn Dung	379	6/11/2020	0,502	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty Cổ phần thủy điện Thượng Sơn Tây	
25	Dự án sản xuất rau củ quả an toàn và tiêu thụ sản phẩm	0,092	Trà Tân	541	7/9/2019	0,092	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH MTV Thành Văn	

26	Dự án Công viên nghĩa trang Suối Mơ	0,071	Nghĩa Kỳ và Nghĩa Thuận	36	1/17/2020	0,071	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Xây dựng Hoàng Sơn	
27	Dự án Trạm thu phí hoàn vốn dự án: Mở rộng Quốc lộ 1, đoạn Km 1063+877-Km1092+577 tỉnh Quảng Ngãi theo hình thức hợp đồng BOT	0,986	Xã Nghĩa Thương	80	18/01/2017	0,986	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH BOT Thiên Tân - Thành An	
28	Dự án Khu đô thị An Phú Sinh (giai đoạn 3)	0,101	Nghĩa Chánh	323	5/5/2017	0,101	Chưa được thông qua		Kết luận thanh tra số 369/KL-TTCTP ngày 01/10/2024 của Thanh tra Chính phủ; Công văn số 162/UBND-KTN ngày 08/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại, thiếu sót đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ;	Công ty TNHH MTV Bất động sản Thiên Bút	
	Dự án Khu đô thị An Phú Sinh (đợt 4)	0,004	Nghĩa Chánh	933	11/5/2018	0,004					
Tổng cộng: 28		12,548				44,478					