

sau “dồn điền, đổi thửa” và lập hồ sơ thủ tục trình UBND huyện, thành phố cấp đổi, cấp mới Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 7. Trách nhiệm của UBND cấp xã

Chỉ đạo Ban quản lý xây dựng nông thôn mới xã hoặc thành lập Ban quản lý dồn điền đổi thửa (đối với thị trấn) tổ chức thông tin tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện chính sách khuyến khích “dồn điền, đổi thửa”. Phải xây dựng phương án “dồn điền, đổi thửa” chung cho diện tích đất trong phạm vi ranh giới cấp xã, phù hợp với đặc điểm và điều kiện của địa phương, làm cơ sở để thực hiện việc dồn điền, đổi thửa, được nhân dân đồng tình ủng hộ, HĐND cấp xã thông qua và được UBND huyện, thành phố phê duyệt. Trên cơ sở phương án của UBND cấp xã đã được phê duyệt, UBND cấp xã giao cho Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp hoặc Ban phát triển thôn xây dựng phương án và được UBND cấp xã phê duyệt để triển khai thực hiện trên địa bàn thôn.

Sau khi thực hiện xong công tác “dồn điền, đổi thửa” và được nhân dân tổ chức sản xuất ổn định, không có sự tranh chấp; UBND cấp xã có trách nhiệm báo cáo với Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi nhánh huyện, thành phố lập bản trích đo địa chính thửa đất, khu đất theo từng khu vực, chỉnh lý hồ sơ địa chính phục vụ cho công tác cấp mới, cấp đổi Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất sau “dồn điền đổi thửa”.

Điều 8. Quy định chuyển tiếp

Các phương án “dồn điền đổi thửa” được UBND huyện, thành phố phê duyệt trước ngày 15 tháng 7 năm 2016 thực hiện theo Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 34/2013/QĐ-UBND ngày 07 tháng 8 năm 2013 của UBND tỉnh; các phương án “dồn điền đổi thửa” được UBND huyện, thành phố phê duyệt sau ngày 15 tháng 7 năm 2016 thực hiện theo Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 9. Tổ chức thực hiện

UBND các cấp, các Sở ngành, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc Quy định này. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc kịp thời phản ánh về Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Căng